



**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от « 22 » сентября 2017 года

№ 34

г. Кострома

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области  
\_\_\_\_\_ Солдатова И.Ю.

**Присутствовали члены Правления:**

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Первый заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.Н. Смирнов
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

**Приглашенные:**

**Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:**

Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Е. Неугодникова
Начальник отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	О.Б. Тимофеева
Заместитель начальника отдела регулирования в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Н. Стрижова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Е.Н. Суметова
Консультант отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	А.А. Шипулина

**Представители регулируемых организаций:**

Генеральный директор ООО «Коммунальное хозяйство г. Макарьев»

О.А. Федорова

Экономист ООО «Коммунальное хозяйство г. Макарьев»

М.Е. Жернокова

Юрист ООО «Коммунальное хозяйство г. Макарьев»

Г.В. Смирнова

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос:** «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

**СЛУШАЛИ:**

Начальника отдела регулирования в теплоэнергетике Тимофееву О.Б., ходатайствовавшего о внесении в повестку заседания вопросов:

1) «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую) ООО «Вохма-Сервис» потребителям Вохомского муниципального района, на 2017 год»;

2) «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую) ООО «Вохма-Сервис» потребителям Вохомского муниципального района, на 2018-2020 годы».

Начальника юридического отдела Маракулину И.А. о внесении в повестку заседания вопросов:

1) «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2015 № 15/432»;

2) «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.08.2012 № 12/166»;

3) «Об утверждении административного регламента исполнения департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области государственной функции по осуществлению систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности в области регулирования тарифов».

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку

**Вопрос 1. «Об утверждении производственной программы в сфере водоотведения и установлении тарифов на водоотведение для ООО «Специалист» Парфеньевского района на 2017 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу установления тарифов Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - Департамент) обратилось ООО «Специалист» с заявлением (вх № О-1976 от 28.08.2017) на установление тарифов на водоотведение на 2017 год в Парфеньевском муниципальном районе.

Имущество (канализационная насосная станция, сети канализации, канализационные коллекторы, задние очистных сооружений) находится у ООО «Специалист» на основании договора аренды.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения.

Деятельность по водоотведению не является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», Департаментом принято решение об открытии дела по установлению тарифов на водоотведение для ООО «Специалист» методом экономически обоснованных расходов (затрат) на 2017 год.

Расчет тарифов произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Приказом ФСТ России от 27.12.2013г. № 1746-э (далее – Методические указания).

В соответствии с требованиями действующего законодательства, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказа Минстроя России от 04.04.2014 г. № 162/пр, с учетом предложений предприятия, на утверждение Правления департамента ГРЦ и Т Костромской области представлен проект производственной программы ООО «Специалист» в сфере водоотведения на 2017 год.

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Финансовые потребности на реализацию мероприятия (всего)	График реализации мероприятий 2017 г.
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, в т.ч.:	тыс.руб.	69,8	В течение регулируемого периода
1.1	ремонт канализационных колодцев	тыс.руб.	35,4	В течение регулируемого периода
1.2	замена люков канализационных колодцев	тыс.руб.	16,6	В течение регулируемого периода
1.3	частичная замена труб	тыс.руб.	17,8	В течение регулируемого периода
2.	Мероприятия, направленные на улучшение качества очистки сточных вод	тыс.руб.	По текущей ситуации на регулируемый год	В течение регулируемого периода
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергетической эффективности	тыс.руб.	По текущей ситуации на регулируемый год	В течение регулируемого периода

Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2017 год
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб. м	15,2
2.	Пропущено через очистные	тыс. куб. м	5,9
3.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	15,2
3.1.	-населению	тыс. куб. м	6,9
3.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	7,8
3.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	0,5

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей:

2017 год – 69,8 тыс. руб.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2017 г.
1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, (ед./км)	0,0
2. Показатели качества очистки сточных вод		
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0,0
3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения		
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,4
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб. м)	0,4

#### Экономическое обоснование тарифов на питьевую воду

Поскольку деятельность по водоотведению предприятием ранее не осуществлялась, в соответствии с п. 4 Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденного приказом ФСТ России от 16.07.2014 г. № 1154-э, экономически обоснованный объем финансовых средств, необходимый в течение регулируемого периода для осуществления регулируемой деятельности, определен на основании удельных плановых затрат в расчете на 1м<sup>3</sup> для МУП «Коммунальщик» Парфеньевского муниципального района, ранее осуществлявшего регулируемую деятельность в Парфеньевском муниципальном районе.

«Объем пропущенных сточных вод»

Объемы пропущенных сточных вод взяты на основании предложения предприятия на 2017 год и составили 15,20 тыс.м<sup>3</sup>. Объемы уменьшились по отношению к объемам МУП «Коммунальщик», так как ООО «Специалист» не будет оказывать услуги водоотведения в микрорайоне Зеленый, услуги в котором оказывал МУП «Коммунальщик», в связи с отсутствием правоустанавливающих документов.

«Электроэнергия»

Водоотведение:

Затраты, определенные на основании удельных затрат в расчете на 1м3 для МУП «Коммунальщик» с учетом снижения объемов пропущенных сточных вод для ООО «Специалист» и сложившихся тарифов на электроэнергию на момент регулирования по данной статье, составили 9,55 тыс. руб. (+2,90 тыс. руб.).

«Расходы на оплату труда основных производственных рабочих (ОПР)».

Водоотведение:

Затраты, определенные на основании удельных затрат в расчете на 1м3 для МУП «Коммунальщик» с учетом снижения объемов пропущенных сточных вод для ООО «Специалист», составили 127,63 тыс. руб. (-109,30 тыс. руб.), отчисления (30,2%) – 38,54 тыс. руб. (-33,01 тыс. руб.).

«Ремонтные расходы».

Водоотведение:

Затраты, определенные на основании удельных затрат в расчете на 1м3 для МУП «Коммунальщик» с учетом снижения объемов пропущенных сточных вод для ООО «Специалист», составили 69,82 тыс.руб. (-53,28 тыс. руб.)

«Административные расходы».

Затраты, определенные на основании удельных затрат в расчете на 1м3 для МУП «Коммунальщик» с учетом снижения объемов пропущенных сточных вод для ООО «Специалист», составили 53,07 тыс. руб. (-21,72 тыс. руб.), в том числе: заработная плата административного персонала – 34,67 тыс. руб. (-8,23 тыс. руб.), отчисления (30,2%) – 10,47 тыс. руб. (-2,47 тыс. руб.), общехозяйственные расходы – 7,92 тыс. руб. (-11,03 тыс. руб.).

«Неподконтрольные расходы».

Затраты включают налог по принятой системе налогообложения– 3,64 тыс. руб. (-12,06 тыс. руб.), арендную плату – 56,51 тыс. руб. (нет отклонений от предложения предприятия)

«Нормативная прибыль».

Поскольку у предприятия отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль не учитывается.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Необходимая валовая выручка составила:

Водоотведение– 361,50 тыс. руб.

Тарифы до 31.12.2017 составили:

Водоотведение– 24,21 руб./м3.

Тарифы, устанавливаемые для ООО «Специалист», НДС не облагаются.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение уполномоченного по делу Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

- Утвердить производственную программу ООО «Специалист» в сфере водоотведения на 2017 год.
- Установить тарифы на водоотведение для ООО «Специалист» на 2017 год:

№ п/п	Категория потребителей	2017 год
		по 31.12.2017
1.	Водоотведение (одноставочный тариф, руб./куб.м)	
1.1.	Население	24,21

1.2.	Бюджетные и прочие потребители	24,21
------	--------------------------------	-------

Тарифы на водоотведение для потребителей ООО «Специалист» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации

- Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 2. «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г. Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области на 2017 год».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г. Макарьев» является заявление от 10.08.2017 № О-1864.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифа на тепловую энергию на 2017 г., установленных для ООО «КХ г. Макарьев» (далее – регулируемая организация) является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Прогноз) принятые в октябре 2016 года.

Организация владеет объектами теплоснабжения (13 котельных и сети) на праве аренды муниципального имущества и субаренды с ООО «Теплоресурс». Поставку тепловой энергии осуществляет бюджетным организациям и населению.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 г от 18.08.2017 года № 313-Т.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов), рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в апреле 2017- 2019 годы.

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели ООО «КХ г. Макарьев» на 2017 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 12742,7 Гкал;
- расход на нужды котельных – 757,34 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 11985,4 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1797,8 Гкал;
- полезный отпуск тепловой энергии – 9817,4 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям – 9817,4 Гкал.

Объем необходимой валовой выручки – 29151,7 тыс. руб., в том числе:

- материалы на производственные нужды – 695,34 тыс. руб.;
- топливо на технологические цели – 9065,41 тыс. руб.;
- электрическая энергия – 4776,695 тыс. руб.;
- расходы на водоснабжение и водоотведение – 179,7 тыс. руб.;
- амортизация основных средств – 41,238 тыс. руб.;
- затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 12154,24 тыс. руб.;
- ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 581,28 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 0,00 тыс. руб.;
- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 809,96 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 0,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 141,89 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 0,00 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 10,00 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 0,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 30,00 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- прибыль – 0,00 тыс. руб.

Расчетов по предлагаемому тарифу на 2017 год ООО «КХ г. Макарьев» представлено не было.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку ООО «КХ г. Макарьев» от производства и передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования. Расчетным периодом регулирования является финансовый год. Методом регулирования тарифов принят метод экономически обоснованных расходов.

Полезный отпуск принят на уровне, принятом для ООО «Теплосеть Макарьев» на 2017 год.

Удельный расход топлива и нормативные технологические потери в тепловых сетях не утверждены, поэтому потери приняты на уровне ранее утвержденных для ООО «Теплосеть Макарьев», а удельный расход топлива на основании фактических показателей ООО «Теплосеть Макарьев» за предыдущие периоды.

Операционные расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов на уровне, утвержденном для ООО «Теплосеть Макарьев» с 01 июля 2017 года, кроме статьи «Оплата труда основных производственных рабочих».

Статья «Оплата труда производственных рабочих» увеличена на величину минимальной оплаты труда с июля 2017 года 7800 руб. в месяц, рассчитанной на полный финансовый год (12 месяцев).

Соответственно увеличены расходы на отчисления во внебюджетные фонды.

Нормативный уровень прибыли с 01.07.2017 г. и с 01.07.2018 г. составил 0,5 % .

Исключена из расчета нормативная прибыль в размере 0,5 % от НВВ.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2017 год через тепловую сеть - теплоноситель горячая вода со дня официального опубликования по 31.12.2017 года в размере 2969,38 руб./Гкал (НДС не облагается).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

## **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «КХ г. Макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области на 2017 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
по 31.12.2017 года	руб./Гкал	-	2969,38

2. Признать утратившим силу постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20 ноября 2015 года № 15/324 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплосеть макарьев» потребителям Макарьевского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.11.2014 № 14/320».

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 3. «О корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую НПП «Нерехтский механический завод» АО НПО «Базальт» потребителям г.п.г. Нерехта, на 2018 год**

## **СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Тимофееву О.Б, сообщившего следующее.

Основанием для корректировки тарифов на тепловую энергию на 2018 год, поставляемую НПП «Нерехтский механический завод» АО НПО «Базальт» (далее – регулируемая организация) является заявление 27.04.2017 года, вх. № О-915.

Нормативно-правовой базой являются:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;  
- Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;

методики определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах теплоснабжения, утвержденная Госстроем РФ от 12.08.2003 г. (Методика);

- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;

- прогноз социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов от 24.10.2016 года (далее – Прогноз).

Организация осуществляет регулируемую деятельность теплоснабжения на правах собственности, потребителем является спортивный комплекс г.п.г. Нерехта (1 источник тепловой энергии).

Тепловые сети в двухтрубном исполнении 6,27 км.

Регулируемая организация находится на общей системе налогообложения.

Деятельность по теплоснабжению не является основной.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, на основании заявления от регулируемой организации принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2018 г от 03.05.2017 года № 175.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов), рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в апреле 2017- 2019 годы.

№	Индексы	С июля 2018 года, %	С июля 2019 года, %
1.	Индекс потребительских цен	4,0	4,0
2.	Индекс роста цен на газ	3,4	3,1
3.	Индекс роста цен на уголь	4,3	4,3
4.	Индекс роста цен на электрическую энергию	4,8	4,3
5.	Индекс роста цен на водоснабжение, водоотведение	3,7	4,0
6.	Индекс роста цен производителей промышленной продукции	4,7	4,8

2. Объемы отпуска продукции.

Основные плановые показатели регулируемой организации на 2018 год (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 35556,95 Гкал;
- расход на нужды котельной – 5173,4 Гкал;
- объем отпуска в сеть – 303863,55 Гкал;
- объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1523,55 Гкал;

- полезный отпуск тепловой энергии – 28860,0 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 393,6 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 49639,87 тыс. руб., в том числе:
- материалы на производственные нужды – 1194,32 тыс. руб.;
  - топливо на технологические цели – 25700,79 тыс. руб.;
  - электрическая энергия – 4586,86 тыс. руб.;
  - расходы на водоснабжение и водоотведение – 2307,35 тыс. руб.;
  - амортизация основных средств – 66,7 тыс. руб.;
  - затраты на оплату труда с учетом страховых взносов – 9653,06 тыс. руб.;
  - ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом – 1664,1 тыс. руб.;
  - расходы на выполнение работ и услуг производственного характера – 1698,22 тыс.

руб.;

- иные работы и услуги, выполняемые по договорам – 1493,73 тыс. руб.;
- плата за выбросы – 0,00 тыс. руб.;
- арендная плата – 40,5 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 40,81 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 144,81 тыс. руб.;
- расходы на страхование основных средств – 0,00 тыс. руб.;
- другие расходы – 992,62 тыс. руб.;
- внереализационные расходы – 0,00 тыс. руб.;
- прибыль – 122,7 тыс. руб.

Нормативы технологических потерь в тепловых сетях утверждены постановлением департамента ТЭК и ЖКХ от 26.05.2016 № 16 и приняты в соответствии с указанным постановлением.

Удельный расход условного топлива – 160,78 кг.у.т./Гкал.

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку АО «НПО «Базальт» от производства тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

Операционные расходы (оплата труда, материалы, ремонт подрядным способом, услуги) приняты на уровне декабря 2017 года, с июля 2018 года проиндексированы на прогнозный индекс потребительских цен прогноза социально-экономического развития РФ на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы (далее - Прогноз) 4,0 %.

Неподконтрольные расходы и расходы на приобретение ресурсов (топливо, электрическая энергия, вода на технологические цели) определены на основании обосновывающих материалов, подтвержденных бухгалтерской и статистической отчетностью.

Полезный отпуск принят:

На производственные нужды АО «НПО «Базальт» по фактическим данным за три предыдущих периода, сторонним потребителям на основании договора без изменений к 2016 году.

Затраты на топливо установлены Департаментом на основании удельных расходов условного топлива (определены на основании утвержденных постановлением департамента ТЭК и ЖКХ Костромской области от 26.05.2016 № 16), цена на газ с января 2018 года принята в соответствии со счетами-фактурами, с июля 2018 года цена проиндексирована на 3,4 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы снижены на 894,17 тыс. руб. ввиду того, что Департаментом не приняты в расчет тарифов расходы на мазут, так как данный вид топлива является резервным.

Расходы на электрическую энергию снижены на 23,47 тыс. руб. в результате корректировки цен.

Цена на электрическую энергию с января 2018 года принята на уровне средней в соответствии с выставляемыми счетами-фактурами поставщика, с июля цена проиндексирована на 7,1 % в соответствии с Прогнозом.

Расходы на водоснабжение с января 2018 года приняты в соответствии с

подтвержденными счетами-фактурами ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 3,7 %.

Расходы на водоотведение с января 2018 года приняты в соответствии с подтвержденными счетами-фактурами ценами, с июля проиндексированы на индекс роста цен на коммунальные услуги в размере 3,7 %.

Расходы на амортизацию приняты на основании представленной ведомости по начислению амортизации на уровне 2016 года.

Затраты на оплату труда с января приняты на уровне декабря 2017 года, с июля 2018 года расходы проиндексированы на ИПЦ 4,0 %.

Доля расходов на тепловую энергию – 13,8 %.

К цеховому персоналу отнесены кладовщик и уборщица.

Снижение расходов на оплату труда с отчислениями во внебюджетные фонды составило 1000,01 тыс. руб..

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 31,9 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством и страхованием работников от несчастных случаев.

В статью «Арендная плата, концессионная плата» включены расходы на аренду общехозяйственных помещений, затраты распределены пропорционально заработной плате рабочих.

Расходы на служебные командировки снижены на 40,39 тыс. руб. С января 2018 года расходы приняты на уровне декабря 2017 года, с июля 2018 года затраты проиндексированы на индекс потребительских цен 4,0 % в соответствии с Прогнозом.

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» учтены расходы на охрану труда, транспортный налог, прочие. Затраты распределены пропорционально заработной плате рабочих.

В статье «Расходы, не учитываемые в целях налогообложения» учтены затраты на выплаты социального характера.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию на, поставляемую АО «НПО «Базальт» потребителям г.п.г. Нерехта Костромской области на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются скорректированные тарифы на тепловую энергию на 2018 год в размере:

- с 01.01.2018 года – 1695,00 руб. /Гкал (без НДС);

- с 01.07.2018 года – 1750,00 руб./Гкал (без НДС, рост к декабрю 2017 года составит 3,2 %.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 3 Повестки, поддержали единогласно предложение Тимофеевой О.Б.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Тимофеевой О.Б.

## **РЕШИЛИ:**

1. Установить скорректированные тарифы на тепловую энергию, поставляемую НПП «Нерехтский механический завод» АО НПО «Базальт» на 2018 год:

Период регулирования	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители (без НДС)
с 01.01.2018 г.-30.06.2018 г.	руб./Гкал	-	1695,00
с 01.07.2018 г.-31.12.2018 г.	руб. /Гкал	-	1750,00

2. Внести в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 20.11.2015 №15/315 соответствующее изменение.

3. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

5. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

6. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 4 : «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилсервис» потребителям Межевского муниципального района, на 2017 год**

Главного специалиста-эксперта в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

Основанием для установления тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилсервис» является заявление от 25.08.2017 № О-1959.

Нормативно-правовой базой экспертизы обоснованности установления тарифа на тепловую энергию на 2017 г., установленных для ООО «Жилсервис» (далее – регулируемая организация) является:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э;
- постановление администрации Костромской области от 31 июля 2012 года №313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области»;
- прогноз социально-экономического развития РФ на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Прогноз) принятые в октябре 2016 года.

Организация владеет объектами теплоснабжения (11 котельных и сети) на праве аренды муниципального имущества. Поставку тепловой энергии осуществляет бюджетным организациям и населению.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 г от 28.08.2017 года № 317-Т.

Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Жилсервис» на 2017 год

Георгиевское сельское поселение Межевской муниципальный район (котельная ул.1-ая Набережная, 22)

№ п/п	Наименование показателей	ООО «Жилсервис»	Принято Д/РЦТ	Отклонение
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	2219,41	2632,77	+413,36
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	62,13	62,13	0,00

3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2157,28	2570,64	+413,36
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	248,17	512,41	+264,23
4.1	%		20%	-
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1909,10	2058,24	+139,14
5.1.	в том числе на нужды предприятия			-
5.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям	1909,10	2058,24	+139,14
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	7975,24	6728,36	-1373,24
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-
9.	Необходимая прибыль, тыс. руб.	-	-	-
10.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	7975,24	6728,36	-1246,88
11.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с 01.07.2016)	4177,47	3268,99	-908,48

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку ООО «Жилсервис» от производства и передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования. Расчетным периодом регулирования является финансовый год. Методом регулирования тарифов принят метод экономически обоснованных расходов.

Полезный отпуск принят на уровне, принятом для ООО «Коммунальщик» на 2017 год.

Удельный расход топлива и нормативные технологические потери в тепловых сетях не утверждены, поэтому потери приняты на уровне ранее утвержденных для ООО «Коммунальщик» а удельный расход топлива на основании фактических показателей ООО «Коммунальщик» за 2017 год.

Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия на технологические цели) на основании представленных обосновывающих материалов.

Операционные расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

В фонд оплаты труда включен ремонтный персонал на основании штатного расписания трудового законодательства и положения об оплате труда.

Расходы на ремонт подрядным способом учтены по статье фонд оплаты труда ремонтного персонала.

Услуги по договору гражданско-правового характера, заключенного с физическим лицом по доставке используемого топлива учтены в статье расходы на выполнение работ и услуг производственного характера.

Расходы на оплату услуг связи, коммунальные услуги, информационно-консультационные услуги приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Арендная плата принята в соответствии с договорами аренды объектов теплоснабжения.

Учтены расходы по охране труда, канцелярские товары, горюче-смазочные, налог на УСНО, в соответствии с представленными обосновывающими материалами.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилсервис» потребителям Межевского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2017 год через тепловую сеть - теплоноситель горячая вода со

дня официального опубликования по 31.12.2017 года в размере 3268,99 руб./Гкал (НДС не облагается).

Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Жилсервис» на 2017 год  
 Георгиевское сельское поселение Межевской муниципальный район (котельные ул.Октябрьская,69, ул. 1-ая Набережная,26, ул.Октябрьская,49)

№ п/п	Наименование показателей	ООО «Жилсервис»	Принято Д/РЦТ	Отклонение
1.	Объем производства тепловой энергии, Гкал	3488,07	1995,16	1492,91
2.	Расход тепловой энергии на собственные нужды котельной, Гкал	48,24	47,14	-11
3.	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	3439,83	1948,02	-1491,81
4.	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	1624,872	356,58	-1268,29
4.1	%	47,24	18%	-29
5.	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	1814,958	1591,44	-223,51
5.1.	в том числе на нужды предприятия	-	-	-
5.2.	объем реализации тепловой энергии потребителям	1814,95	1591,44	-223,51
6.	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции, тыс.руб.	7417,80	5013,77	-2404,03
7.	Внереализационные расходы, тыс. руб.	-	-	-
8.	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, тыс. руб.	-	-	-
9.	Необходимая прибыль, тыс. руб.	-	-	-
10.	Необходимая валовая выручка, всего, тыс. руб.	7417,80	5013,77	-2404,03
11.	Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал (с 01.07.2016)	4087,04	3150,46	-936,58

Состав расходов, включаемых в необходимую валовую выручку ООО «Жилсервис» от производства и передачи тепловой энергии, определен в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, действующим законодательством в сфере бухгалтерского и налогового учета.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования регулируемые тарифы рассчитываются на основе размера необходимой валовой выручки и расчетного объема производства тепловой энергии за расчетный период регулирования. Расчетным периодом регулирования является финансовый год. Методом регулирования тарифов принят метод экономически обоснованных расходов.

Объем полезного отпуска для ООО «Жилсервис» на 2017 год был принят исходя из расчетов по методическим указаниям для бюджетных организаций, а для населения по утвержденному нормативу расхода тепловой энергии.

Удельный расход топлива и нормативные технологические потери в тепловых сетях не утверждены, поэтому потери снизятся по сравнению с уровнем ранее утвержденных для ООО «Коммунальщик» а удельный расход топлива принят на основании ранее утвержденных показателей для ООО «Коммунальщик» за 2017 год.

Расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия на технологические цели) на основании представленных обосновывающих материалов.

Операционные расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов на уровне.

Заработная плата административно-управленческого персонала увеличена на основании штатного расписания, так же трудового законодательства и положения об оплате труда.

Расходы на оплату услуг связи, коммунальные услуги, информационно-консультационные услуги приняты на основании представленных обосновывающих материалов.

Арендная плата принята в соответствии с договорами аренды объектов теплоснабжения.

Учтены расходы по охране труда, горюче-смазочные, налог на УСНО, в соответствии с представленными обосновывающими материалами.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилсервис» потребителям Межевского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2017 год через тепловую сеть - теплоноситель горячая вода со дня официального опубликования по 31.12.2017 года в размере 3150,46 руб./Гкал (НДС не облагается).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 4 Повестки, поддержали единогласно предложение Н.Е.Неугодниковой.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Н.Е.Неугодниковой.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилсервис» потребителям Межевского муниципального района. Костромской области, на 2017 год – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
угольные по 31.12.2016	руб. /Гкал	3268,99	
дровяные по 31.12.2016	руб. /Гкал	3150,46	

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилсервис» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагается в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 5: «Об установлении тарифа на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на 2017 год».**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Шипулину А.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Земком» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление от 26.07.2017 № О-1732 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию на 2017 год в размере 2825,05 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 13372,37 тыс. руб.

Деятельность по теплоснабжению является основной.

Организация владеет объектами теплоснабжения (1 котельная и сети) на праве аренды муниципального имущества.

Поставку тепловой энергии осуществляет организациям, финансируемым из бюджета, населению, прочим потребителям. Ранее услуги теплоснабжения данным потребителям оказывало ООО «Современные коммунальные технологии».

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, принято решение об открытии дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2017 г от 08.08.2017 года № 308/1-Т. Методом регулирования выбран метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Приказом департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 18.08.2017 № 311-Т срок рассмотрения дела по установлению тарифов для ООО «Земком» на 2017 год продлен на 30 календарных дней.

Расчет тарифов на тепловую энергию произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере теплоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018-2019 годы (далее – Прогноз).

Основные плановые показатели ООО «Земком» на 2017 год по теплоснабжению (по расчету департамента ГРЦТ КО) составили:

- объем произведенной тепловой энергии – 5425,05 Гкал;
  - объем потерь тепловой энергии в теплосетях – 1194,28 Гкал;
  - объем реализации тепловой энергии потребителям – 4099,48 Гкал.
- Объем необходимой валовой выручки – 10757,43 тыс. руб., в том числе:

- расходы на сырье и материалы – 62,4 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 3229,26 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы – 1650,67 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду на технологические цели – 36,43 тыс. руб.;
- оплата труда – 919,02 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 284,0 тыс. руб.;
- расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями – 2919,88 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг – 23,65 тыс. руб.;
- арендная плата – 1240,90 тыс. руб.
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, – 379,23 тыс. руб.

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей.

Полезный отпуск тепловой энергии населению рассчитан по установленному на территории Номженского сельского поселения нормативу расхода тепловой энергии, объем реализации по бюджетным и прочим потребителям рассчитан в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии.

Затраты на топливо снижены на 520,7 тыс. руб. Объем топливной щепы принят в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 178,58 кг/т.у.т., принятого на основании технических паспортов новых котлов. Цена топлива принята по предложению предприятия.

Расходы на электроэнергию увеличены на 29,2 тыс. руб. Объем электроэнергии принят по предложению предприятия. Цена принята в размере розничной цены за август 2017 г.

Расходы на холодную воду приняты в размере 36,43 тыс. руб. Объем холодной воды принят на уровне, учтенном в тарифах для ООО «Современные коммунальные технологии». Стоимость воды принята по цеховой себестоимости предприятия.

Затраты на оплату труда снижены на 2324,10 тыс. руб. Фонд оплаты труда основного, ремонтного и цехового персонала исключен, так как обслуживание котельной осуществляется сторонней организацией ООО «Теплосети» по договору на оказание услуг по обеспечению работоспособности котельной. Фонд оплаты труда АУП распределен пропорционально выручке в соответствии с учетной политикой организации.

Отчисления на социальные нужды с оплаты труда составляют 30,9 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями» приняты расходы по обеспечению работоспособности котельной в соответствии с договором с ООО «Теплосети», скорректированным с учетом страховых взносов в размере 30,2 % от фонда оплаты труда в соответствии с действующим законодательством.

В статье «Расходы на оплату иных работ и услуг» приняты расходы на услуги связи и информационно-консультационные расходы.

Расходы на арендную плату производственного оборудования снижены на 861,3 тыс. руб. Скорректированы расходы на аренду нового котельного оборудования, так как не представлен расчет арендной платы (арендная плата принята в сумме амортизации).

В статье «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» приняты расходы на канцелярские товары, горюче-смазочные материалы, почтовые расходы, налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

Предлагается установить экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на 2017год:

- по 31.12.2017 г. – 2624,10 руб./Гкал (НДС не облагается).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса №5 Повестки, предложение уполномоченного по делу А.А.Шипулиной поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение уполномоченного по делу.

## **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям Номженского сельского поселения муниципального района город Нея и Нейский район, на 2017год:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)*	Бюджетные и прочие потребители в горячей воде
Период			
по 31.12.2017	руб. /Гкал	2624,10	2624,10

\* Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Земком» потребителям, налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

4. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

5. Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

#### **Вопрос 6. «О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение на 2018 год для МУП «Услуга» г.п. Сусанино Сусанинского муниципального района»**

##### **СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметову Е.Н., сообщившего следующее.

27.04.2017 г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП «Услуга» городского поселения посёлок Сусанино (далее- МУП «Услуга») с заявлением на корректировку тарифов на водоотведение на 2018 год (вх. № О-908).

Имущество (очистные сооружения, канализационные сети) находится на у МУП «Услуга» на основании договоров аренды.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения.

Деятельность по водоотведению является основной.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по корректировке тарифов на водоотведение, установленных методом индексации, на 2018 год (от 03.05.2017 г. № 190).

Экспертиза проводилась с целью корректировки тарифов на водоотведение для МУП «Услуга» на 2018 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на водоотведение для МУП «Услуга» на 2018 год, представленные МУП «Услуга» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

При рассмотрении материалов МУП «Услуга» по обоснованию корректировки тарифов на водоотведение выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на водоотведение на 2018 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Услуга».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Услуга» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.11.2015 № 15/371 для МУП «Услуга» установлены долгосрочные тарифы на водоотведение на 2016-2018 годы.

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее - Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2016 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, одобренных на заседании Правительства РФ в 2017 году.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2018 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в 2017 году:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста тариф на электрическую энергию – 4,7%.

Информация об объемах реализации принята на основании данных, представленных предприятием.

ресурс	2015 г. план	2015 г. факт	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. корр.	2018 г. план	2018 г. корр.
водоотведение, тыс. м3	70,00	64,20	67,00	66,70	64,20	67,00	66,70

При корректировке тарифов на 2018 год объемы полезного отпуска приняты на основании предложения предприятия и фактических объёмов пропущенных сточных вод за 2016 год. Фактические данные за 2016 год приняты на основании OPEN.INFO.BALANCE.VO.

- водоотведение: - 66,70 тыс. м3; (-0,30 тыс. м3).

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановая величина НВВ на 2018 год, с учётом дельты сглаживания, составила 1152,10 тыс. руб.

НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей и дельты сглаживания, составила:

- по водоотведению – 1123,65 тыс. руб. (-28,45 тыс. руб.), в том числе:

1) операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили:

- по водоотведению – 1087,62 тыс. руб. (-16,77 тыс.руб.).

2) расходы на энергоресурсы:

Затраты на энергоресурсы скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, индекса потребительских цен и объемов подъема воды. Затраты составили:

- водоотведение: - 23,59 тыс. руб. (+ 1,94 тыс. руб.).

3) расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоотведению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоотведению отсутствует.

4) неподконтрольные расходы:

Водоотведение:

Затраты по налогу, уплачиваемому в связи с принятой системой налогообложения, оставлены без изменений. Затраты составили 11,52 тыс. руб.

Затраты на аренду имущества приняты на основании договора № 10 от 31.12.2014, заключённого с администрацией муниципального образования г.п.п. Сусанино Сусанинского муниципального района. Затраты составили 0,92 тыс. руб. (+ 0,92 тыс. руб.).

5) амортизационные отчисления:

Водоотведение:

Амортизационные отчисления оставлены без изменений.

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Величина тарифов с учетом дельты сглаживания и корректировки составила:

по водоотведению:

с 01.01.2018 г. – 16,71 руб./м<sup>3</sup>;

с 01.07.2018 г. – 16,98 руб./м<sup>3</sup>, рост 1,63% (НДС не облагаются).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 6 Повестки, предложение главного специалиста-эксперта отдела регулирования в сфере коммунального комплекса Суметовой Е.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

• Внести в Тарифы на водоотведение для МУП «Услуга» городского поселения поселок Сусанино на 2016 – 2018 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 ноября 2015 года № 15/371 «Об установлении тарифов на водоотведение для МУП «Услуга» городского поселения поселок Сусанино на 2016 - 2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 06.10.2014 № 14/166» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 29.09.2016 № 16/150), следующее изменение:

• столбцы 6-7 изложить в следующей редакции:

«

2018 год	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
16,71	16,98
16,71	16,98

».

- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.
- Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.
- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

### **Вопрос 7. «О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение для ООО «Коммунальник» в Солигаличском муниципальном районе на 2018 год»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

14.04.2017 г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось ООО «Коммунальник» Солигаличского муниципального района с заявлением на корректировку тарифов на водоотведение на 2018 год (вх. № О-739).

Имущество находится у ООО «Коммунальник» в пользовании на основании договоров хозяйственного ведения, заключённых с администрацией городского поселения город Солигалич и администрацией Солигаличского сельского поселения.

Организация находится на упрощённой системе налогообложения.

Деятельность по водоотведению является основной.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области принято решение об открытии Дела по корректировке тарифов на водоотведение, установленных методом индексации, на 2018 год (от 20.04.2017 г. № 55).

Экспертиза проводилась с целью корректировки тарифов на водоотведение для ООО «Коммунальник» на 2018 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на водоотведение для ООО «Коммунальник» на 2018 год, представленные ООО «Коммунальник» для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

При рассмотрении материалов ООО «Коммунальник» по обоснованию корректировки тарифов на водоотведение выполнены работы по расчёту размера корректировки тарифов на водоотведение на 2018 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Коммунальник».

Продланная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «Коммунальник» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2015 № 15/307 для ООО «Коммунальник» установлены долгосрочные тарифы на водоотведение на 2016-2018 годы.

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее – Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2016 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, одобренных на заседании Правительства РФ в 2017 году.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2018 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в 2017 году:

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;
- индекс роста тарифа на электрическую энергию – 4,7%.

Информация об объемах реализации принята на основании баланса водоотведения, представленного предприятием.

ресурс	2015 г. план	2015 г. факт	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. корр.	2018 г. план	2018 г. корр.
водоотведение, тыс. м3	17,32	16,6	16,45	17,0	16,45	16,45	17,0

При корректировке тарифов на 2018 год объемы полезного отпуска по водоотведению приняты по фактическим показателям за 2016 год и предложению предприятия на 2018 год – 17,0 тыс.м3.

- водоотведение – 17,0 тыс.м3 (+0,55 тыс.м3)

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановая величина НВВ на 2018 год, с учётом дельты сглаживания, составила 456,25 тыс. руб. НВВ, скорректированная с учетом нижеуказанных показателей и дельты сглаживания, составила 460,17 тыс.руб., в том числе:  
операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили 284,26 тыс. руб. (-1,39 тыс.руб.).

расходы на энергоресурсы:

Затраты на энергоресурсы скорректированы с учетом величины тарифов, сложившейся на свободном рынке на момент проведения корректировки, индекса потребительских цен и объемов пропущенных сточных вод. Затраты составили 148,43тыс. руб. (+5,67 тыс. руб.).

расходы на покупку услуг сторонних организаций по водоотведению:

- покупка услуг сторонних организаций по водоотведению отсутствует.

неподконтрольные расходы:

Затраты по данной статье скорректированы в сторону увеличения и приняты в размере 27,48 тыс. руб. (+15,51 тыс. руб.).

амортизационные отчисления отсутствуют.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли

Поскольку у организации отсутствует инвестиционная программа, нормативная прибыль отсутствует.

Поскольку организация не наделена статусом гарантирующей, предпринимательская прибыль отсутствует.

Величина тарифов с учетом дельты сглаживания и корректировки составила:  
по водоотведению:

с 01.01.2018 г. по 31.12.2018г. – 27,07 руб./м3 (НДС не облагается) Тариф без роста.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 7 Повестки, предложение Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

### РЕШИЛИ:

Внести в Тарифы на водоотведение для ООО «Коммунальник» в Солигаличском муниципальном районе на 2016 – 2018 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 ноября 2015 года № 15/307 «Об установлении тарифов в сфере водоотведения для ООО «Коммунальник» Солигаличского муниципального района Костромской области на 2016 - 2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 10.11.2014 № 14/280», следующее изменение:

столбцы 6-7 изложить в следующей редакции:

«

2018 год	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
27,07	27,07
27,07	27,07

».

Тарифы на водоотведение для ООО «Коммунальник» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

• Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

• Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 8.«О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду для МУП администрации г.п.г. «Коммусервис» в Кологривском муниципальном районе на 2018 год»**

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Стрижову И.Н., сообщившего следующее.

21.04.2017г. в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области обратилось МУП администрации городского поселения город Кологрив «Коммусервис» ( далее – МУП «Коммусервис») с заявлением на корректировку тарифов на питьевую воду на 2018 год (вх.О-808).

Имущество (артезианские скважины, водопроводные сети, водонапорная башня) находится у предприятия в хозяйственном ведении.

Организация находится на упрощенной системе налогообложения.

Деятельность по водоснабжению является основной.

В пределах полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», в соответствии с п. 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, на основании заявления регулируемой организации от 21.04.2017 г. принято решение об открытии дела о корректировке тарифов на питьевую воду на 2018 год.(02.05.2017г. № 149).

Экспертиза проводилась с целью корректировки тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» на 2018 год.

Предметом настоящей экспертизы являются обосновывающие и расчетные материалы, определяющие размер корректировки тарифов на питьевую воду для МУП «Коммусервис» на 2018 год, представленные предприятием для проведения экспертизы, а также дополнительные материалы, полученные в ходе экспертизы на запросы уполномоченного по делу.

При рассмотрении материалов МУП «Коммусервис» по обоснованию корректировки тарифов на питьевую воду выполнены работы по расчету размера корректировки тарифов на питьевую воду на 2018 год.

При проведении экспертизы рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет МУП «Коммусервис».

Проделанная в процессе проведения экспертизы работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности МУП «Коммусервис» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 17.11.2015 № 15/305 для МУП «Коммусервис» установлены долгосрочные тарифы на питьевую воду на 2016-2018 годы.

Анализ экономической обоснованности корректировки расходов производился в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере водоснабжения и водоотведения, закрепленными Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), основными параметрами прогноза социально-экономического развития РФ и предельными условиями цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов (далее - Прогноз).

Корректировка тарифов произведена с учетом достигнутых показателей 2016 года и сценарных условий, основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской

Федерации, предельных уровней цен (тарифов) на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов, одобренных на заседании Правительства РФ в 2017 году.

Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) регулируемой организации:

1. Сценарные условия и предельные уровни цен (тарифов) на 2018 год, рекомендованные Минэкономразвития РФ, и одобренные на заседании Правительства Российской Федерации в апреле 2017 г.

- индекс роста потребительских цен (ИПЦ) – 4,0%;

- индекс роста тариф на электрическую энергию – 4,7%.

2. Объемы производства и полезного отпуска продукции.

Информация о фактическом объеме полезного отпуска принята на основании баланса водоснабжения, предоставленного регулируемой организацией.

ресурс	2015 г. план	2015 г. факт	2016 г. план	2016 г. факт	2017 г. корр.	2017г. план	2018г. корр.
питьевая вода, тыс. м3	74,6	71,2	70,88	67,3	70,87	70,87	71,0

При корректировке тарифов на 2018 г. объемы полезного отпуска приняты по предложению предприятия в размере 71,0 тыс. м3.

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки, в том числе расходов по отдельным статьям (группам расходов):

Поскольку критерии сопоставимости предприятий, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения, законодательно не определены, произвести сравнительный анализ деятельности по отношению к другим регулируемым организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях не представляется возможным.

Плановая величина НВВ на 2018 год составила 3277,51 тыс.руб.

НВВ., скорректированная с учетом нижеуказанных показателей составила 3247,73 тыс.руб. (-29,78 тыс.руб.), в том числе:

операционные расходы:

В связи с применением ИПЦ, предложенным Прогнозом социально-экономического развития на момент корректировки, операционные расходы составили 1818,34 тыс.руб. (-27,16 тыс.руб.); расходы на энергоресурсы:

Затраты по данной статье скорректированы в сторону снижения за счет перераспределения объемов электроэнергии по видам напряжения. Затраты составили 769,49 тыс.руб. (-14,17 тыс.руб.);

покупка услуг сторонних организаций -отсутствуют;

неподконтрольные расходы:

Затраты по данной статье скорректированы в сторону снижения за счет перерасчета водного налога. Затраты составили 39,32 тыс.руб. (-0,83 тыс.руб.);

амортизационные отчисления приняты в размере 620,6 тыс.руб.. в соответствии с ведомостью начисления амортизации, представленной предприятием;

нормативная прибыль - отсутствует

Величина тарифов на питьевую воду составила:

с 01.01.2018 г. по 30.06.2018г. – 45,15 руб./м3 ( НДС не облагается);

с 01.07.2018 г. по 31.12.2018г. – 46,34 руб./м3 ( НДС не облагается). Рост 2,6%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 8 Повестки, предложение Стрижовой И.Н. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

Внести в Тарифы на питьевую воду для МУП администрации городского поселения город Кологрив «Коммуналсервис» в Кологривском муниципальном районе на 2016 – 2018 годы (приложение № 1), установленные постановлением департамента государственного

регулирования цен и тарифов Костромской области от 17 ноября 2015 года № 15/305 «Об установлении тарифов в сфере водоснабжения для МУП администрации городского поселения город Кологрив «Коммунсервис» на 2016-2018 годы и о признании утратившим силу постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27.10.2014 № 14/248» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 31.03.2016 №16/54), следующее изменение:

столбцы 6-7 изложить в следующей редакции:

2018 год	
с 01.01.2018 по 30.06.2018	с 01.07.2018 по 31.12.2018
45,15	46,34
45,15	46,34

Тарифы на водоотведение для МУП администрации городского поселения город Кологрив «Коммунсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2018 года.

Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

### **Вопрос 9 :«О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вохма-Сервис» потребителям Вохомского муниципального района, на 2017 год».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта в теплоэнергетике Неугодинову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 18.09.2017 года № О-2084.

ООО «Вохма-Сервис» предложило метод регулирования – метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на праве договора аренды муниципального имущества № 1 с Администрацией Вохомского муниципального района Костромской области до заключения концессионного соглашения. Ранее в отношении ООО «Вохма-Сервис» регулирование в сфере теплоснабжения не осуществлялось.

В связи с чем, «Вохма-Сервис» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Вохомского муниципального района, на 2017 год– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 9 Повестки, поддержали единогласно предложение Н.Е.Неугодниковой.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Н.Е.Неугодниковой.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Вохомского муниципального района Костромской области, на 2017 год– метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 10 «О выборе метода регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Вохма-Сервис» потребителям Вохомского муниципального района, на 2018-2020 годы».**

**СЛУШАЛИ:**

Главного специалиста-эксперта в теплоэнергетике Неугодникову Надежду Евгеньевну, сообщившего следующее.

В департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области поступило заявление организации вх. от 18.09.2017 года № О-2086.

ООО «Вохма-Сервис» предложило метод регулирования – метод индексации установленных тарифов.

Выбор метода регулирования тарифов на тепловую энергию производится в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в теплоснабжении».

Организация осуществляет эксплуатацию объектов теплоснабжения, являющихся муниципальной собственностью, на праве договора аренды муниципального имущества № 1 с Администрацией Вохомского муниципального района Костромской области до заключения концессионного соглашения. Ранее в отношении ООО «Вохма-Сервис» регулирование в сфере теплоснабжения не осуществлялось.

В связи с чем, ООО «Вохма-Сервис» предлагается выбрать при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Вохомского муниципального района Костромской области, на 2018-2020 годы – метод индексации установленных тарифов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 10 Повестки, поддержали единогласно предложение Н.Е.Неугодниковой.

Солдатова И.Ю. – принять предложение Н.Е.Неугодниковой.

**РЕШИЛИ:**

Выбрать метод регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Вохомского муниципального района Костромской области, на 2017 год– метод индексации установленных тарифов.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты	Решение Правления
-------	-----------------	------------	-------------------

		ГОЛОСОВАНИЯ	
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 11. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 04.12.2015 №15/432»**

**СЛУШАЛИ:**

Начальника юридического отдела Маракулину И.А, сообщившего следующее.

1. В целях устранения технической ошибки, предлагается в Тарифах на тепловую энергию, поставляемую МОУ «Вохомская СОШ» потребителям Вохомского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы (приложение №1), утвержденных постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 4 декабря 2015 года №15/432 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую МОУ «Вохомская СОШ» потребителям Вохомского муниципального района на 2016-2018 годы» (в редакции постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 03.11.2016 № 16/211), в пунктах 1.4, 2.4 цифры «1547,10» заменить цифрами «1541,30».

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 11 Повестки, предложение Маракулиной И.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

Внести соответствующие изменения в Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МОУ «Вохомская СОШ» потребителям Вохомского муниципального района Костромской области на 2016-2018 годы.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

**Вопрос 12. «О внесении изменений в постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16.08.2012 № 12/166»**

**СЛУШАЛИ:**

Начальника юридического отдела Маракулину И.А, сообщившего следующее.

1. В целях приведения нормативного правового акта департамента в соответствие с действующим законодательством, предлагается внести в Порядок подготовки вопросов для рассмотрения на заседании правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области и проведения правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (приложение), утвержденный постановлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 16 августа 2012 года № 12/166 «Об утверждении порядка подготовки вопросов для рассмотрения на заседании правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области и проведения правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области» (в редакции

постановлений департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 14.05.2013 № 13/96, от 09.10.2015 № 15/199), следующие изменения:

- конкретизировать сроки организации рассылки письменных приглашений на заседание правления департамента представителям регулируемых и иных заинтересованных организаций, с указанием рассматриваемого вопроса, времени его рассмотрения с указанием срока не позднее 1 дня до даты заседания правления;

- определить сроки 5 и 7 рабочих дней, в течение которых направляются решения об установлении тарифов и протоколы организациям, осуществляющих регулируемую деятельность, сроки направления зависят от сферы деятельности.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 12 Повестки, предложение Маракулиной И.А. поддержали единогласно.

Солдатов И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

#### **РЕШИЛИ:**

Внести соответствующие изменения в Порядок подготовки вопросов для рассмотрения на заседании правления департамента.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
	Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области		Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.
1	Солдатов И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	Решение: принято

**Вопрос 13. «Об утверждении административного регламента исполнения департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области государственной функции по осуществлению систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности в области регулирования тарифов»**

#### **СЛУШАЛИ:**

Начальника юридического отдела И.А. Маракулину, сообщившего следующее.

Проект постановления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области «Об утверждении административного регламента исполнения департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области государственной функции по осуществлению систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности в области регулирования тарифов» (далее – проект постановления) разработан в целях приведения административного регламента исполнения департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области государственной функции по осуществлению систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности в области регулирования тарифов (далее – административный регламент) в соответствие с действующим законодательством.

С учетом вносимых изменений проектом постановления предлагается утвердить административный регламент в новой редакции и признать утратившим силу действующую редакцию административного регламента.

В соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 13.1 Закона Костромской области от 11.01.2007 № 106-4-ЗКО «О нормативных правовых актах Костромской области» проект постановления не подлежит вынесению на общественное обсуждение.

Проект постановления согласован в установленном порядке с управлением информатизации и связи администрации Костромской области, прошел оценку регулирующего воздействия и независимую антикоррупционную экспертизу. По результатам ОРВ не установлено введения каких-либо обязанностей, запретов и (или) ограничений, а также установления излишних требований для хозяйствующих субъектов.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 13 Повестки, предложение Маракулиной И.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение членов Правления.

**РЕШИЛИ:**

Принять постановление «Об утверждении административного регламента исполнения департаментом государственного регулирования цен и тарифов Костромской области государственной функции по осуществлению систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении деятельности в области регулирования тарифов».

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 4 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел. Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Смирнов А.Н.	за	
3	Маракулина И.А.	за	
4	Северюхин П.В.	за	

Секретарь Правления  
22 сентября 2017 г.

П.В. Северюхин